

«Χρόνος υποβολής της περιοδικής δήλωσης Φ.Π.Α.».

(Α.Υ.Ο. 1039231/18.04.2006/Πολ. 1060)

Έχοντας υπόψη :

1. Τις ακόλουθες διατάξεις του ν.2859/2000 (ΦΕΚ 248 Α'), όπως ισχύουν :
 - α) των παραγράφων 1 περίπτωση α', 2,3,6 και 9 του άρθρου 38,
 - β) της παραγράφου 2 του άρθρου 59,
 - γ) της παραγράφου 3 του άρθρου 64.
2. Τις διατάξεις των ακόλουθων αποφάσεων του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών (Α.Υ.Ο.Ο) :
 - α) 1002414/204/25/0014/ΠΟΛ.1005/8-1-93 (ΦΕΚ 238 Β'), όπως ισχύει μετά τις : 1042660/3595/0014/ΠΟΛ.1115/23-3-93 (ΦΕΚ 252 Β') και 1105799/1797/8881/0014/ΠΟΛ.1214/19-9-94 (ΦΕΚ 727 Β') Α.Υ.Ο.,
 - β) 1023404/1363/0016/ΠΟΛ.1054/2-3-01 (ΦΕΚ 215 Β'),
 - γ) 1023240/1107/163/0014/ΠΟΛ.1055/2-3-01 (ΦΕΚ 215 Β'),
 - δ) 1101260/6084/787/0014/ΠΟΛ.1257/14-11-01 (ΦΕΚ 1578 Β'),
 - ε) 1042252/1534/355/0014/ΠΟΛ.1149/15-5-02 (ΦΕΚ 656 Β'),
 - στ) 1003644/194/27/0014/ΠΟΛ.1019/4-2-03 (ΦΕΚ 154 Β'),
 - ζ) 1002820/7268/1364/0014/ΠΟΛ.1003/14-1-04 (ΦΕΚ 132 Β'),
 - η) 1055431/4327/615/0014/ΠΟΛ.1063/28-6-04 (ΦΕΚ 1087 Β').
3. Τις διατάξεις του άρθρου 69 του Π.Δ. 16/89 (ΦΕΚ 6 Α').
4. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του ν.2362/95 (ΦΕΚ 247 Α') περί αποδεικτικών εισπράξεως.
5. Την 37930/ΔΙΟΕ 1264/14-10-05 (ΦΕΚ 1432 Β'), κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την κοινή απόφαση 5733/ΔΙΟΕ 179/9-2-06 (ΦΕΚ 204 Β').
6. Την ανάγκη διευκόλυνσης των υποκείμενων όσον αφορά το χρόνο υποβολής των περιοδικών δηλώσεων Φ.Π.Α., μετά τις νέες συνθήκες που δημιουργήθηκαν από την υποχρεωτική υποβολή των περιοδικών δηλώσεων με πιστωτικό ή μηδενικό υπόλοιπο.
7. Ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη στον Κρατικό Προϋπολογισμό.

Αποφασίζουμε

Άρθρο 1

Υποβολή στη Δ.Ο.Υ..

1. Προκειμένου για υποκείμενους με δικαίωμα έκπτωσης του φόρου των εισροών τους και το Δημόσιο, όταν αυτό ασκεί δραστηριότητες για τις οποίες υπάγεται στο φόρο, η περιοδική δήλωση υποβάλλεται υποχρεωτικά, ανεξάρτητα αν το αποτέλεσμα αυτής είναι χρεωστικό, μηδενικό ή πιστωτικό ως εξής :
 - α) για κάθε ημερολογιακό μήνα και μέχρι τις 20 του επόμενου μήνα, εφόσον αυτοί τηρούν βιβλία Γ' κατηγορίας του Κ.Β.Σ. , καθώς και το Δημόσιο,
 - β) για κάθε ημερολογιακό τρίμηνο και μέχρι τις 20 του μήνα που ακολουθεί το τρίμηνο, εφόσον αυτοί τηρούν βιβλία Α' ή Β' κατηγορίας του Κ.Β.Σ. .
2. Η υποβολή των περιοδικών δηλώσεων στις Δ.Ο.Υ., στις προθεσμίες της προηγούμενης παραγράφου, παρατείνεται ανάλογα με το τελευταίο ψηφίο του Αριθμού Φορολογικού Μητρώου του υποκείμενου και ολοκληρώνεται μέσα σε πέντε (5) εργάσιμες ημέρες ως εξής :
 - α) την 20η ημέρα του επόμενου μήνα που ακολουθεί τη φορολογική περίοδο, εφόσον αυτή είναι εργάσιμη, προκειμένου για υποκείμενους που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 1,2,
 - β) την επόμενη εργάσιμη ημέρα της προθεσμίας για τα ψηφία 1,2, προκειμένου για υποκείμενους που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 3,4,
 - γ) την επόμενη εργάσιμη ημέρα της προθεσμίας για τα ψηφία 3,4, προκειμένου για υποκείμενους που ο ΑΦΜ τους λήγει σε 5,6,
 - δ) την επόμενη εργάσιμη ημέρα της προθεσμίας για τα ψηφία 5,6, προκειμένου για υποκείμενους που ο ΑΦΜ τους λήγει σε 7,8,

ε) την επόμενη εργάσιμη ημέρα της προθεσμίας για τα ψηφία 7,8, προκειμένου για υποκείμενους που ο ΑΦΜ τους λήγει σε 9,0.

3. Κατ' εξαίρεση προκειμένου για εγκεκριμένους αποθηκευτές αλκοολούχων ποτών και άλλων αλκοολούχων προϊόντων, η περιοδική δήλωση υποβάλλεται **μέχρι την 26^η ημέρα του επόμενου μήνα** από τη λήξη της φορολογικής περιόδου, ανεξάρτητα από το τελευταίο ψηφίο του ΑΦΜ τους.

Άρθρο 2 **Υποβολή μέσω TAXISnet.**

1. Η υποβολή των αρχικών εμπρόθεσμων περιοδικών δηλώσεων με χρεωστικό υπόλοιπο, με τη χρήση ηλεκτρονικής μεθόδου μέσω του ειδικού δικτύου TAXISnet, παρατείνεται **μέχρι την 26^η ημέρα του επόμενου μήνα** που ακολουθεί τη λήξη της φορολογικής περιόδου, στην οποία αφορά η δήλωση, ανεξαρτήτως του τελευταίου ψηφίου ΑΦΜ.

Η ίδια ημερομηνία, θεωρείται ως καταληκτική για τις πληρωμές των οφειλόμενων ποσών μέσω των τραπεζών.

2. Η υποβολή των αρχικών εμπρόθεσμων περιοδικών δηλώσεων με πιστωτικό ή μηδενικό υπόλοιπο, που υποβάλλονται ηλεκτρονικά μέσω του ειδικού δικτύου TAXISnet, παρατείνεται **μέχρι και την τελευταία ημέρα του επόμενου μήνα** που ακολουθεί τη λήξη της φορολογικής περιόδου στην οποία αφορά η δήλωση, ανεξαρτήτως του τελευταίου ψηφίου ΑΦΜ.

3. Οι προθεσμίες υποβολής που ορίζονται κατά περίπτωση στις προηγούμενες παραγράφους, ισχύουν και για τις περιπτώσεις που οι δηλώσεις αυτές, υποβάλλονται στην αρμόδια Δ.Ο.Υ., λόγω τεχνικής αδυναμίας υποβολής τους μέσω του συστήματος TAXISnet ή πληρωμής τους μέσω των πιστωτικών ιδρυμάτων και του Διατραπεζικού Συστήματος ΔΙΑΣ.

Άρθρο 3 **Υποβολή σε ημέρα αργίας**

Σε περίπτωση γενικής ή τοπικής αργίας, ή τοπικά μη εργάσιμης ημέρας οι παραπάνω προθεσμίες υποβολής μετακυλίνονται ανάλογα.

Άρθρο 4 **Έναρξη ισχύος**

1. Η απόφαση αυτή ισχύει για τις περιοδικές δηλώσεις που υποβάλλονται από 1^η Απριλίου 2006 και αφορούν :

- φορολογικές περιόδους από 1^η Ιανουαρίου 2006, για όσους τηρούν βιβλία Α' ή Β' κατηγορίας του Κ.Β.Σ. και
- φορολογικές περιόδους από 1^η Μαρτίου 2006, για όσους τηρούν βιβλία Γ' κατηγορίας του Κ.Β.Σ..

2. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΠΟΛ 1061

«Μη υπαγωγή σε τέλος χαρτοσήμου των εργολαβικών συμβάσεων για ανέγερση οικοδομής με το σύστημα της αντιπαροχής».

(Υπ. Οικ. 1039234/19.04.2006/Πολ. 1061)

Αναφορικά με το θέμα, θέτουμε υπόψη σας τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 15ε του Κώδικα Τελών Χαρτοσήμου οι εργολαβικές συμβάσεις για ανέγερση οικοδομής, με το σύστημα της αντιπαροχής ποσοστών οικοπέδου, υπόκεινται σε τέλος χαρτοσήμου 3% (πλέον 20% εισφορά υπέρ ΟΓΑ), το οποίο εξακολουθούσε να επιβάλλεται λόγω αναστολής της εφαρμογής, στις συμβάσεις αυτές, του φόρου προστιθέμενης αξίας (παρ. 8 άρθρου 62 του Κώδικα Φ.Π.Α., ο οποίος κυρώθηκε με το ν. 2859/2000, όπως οι διατάξεις αυτές ίσχυσαν μέχρι την κατάργησή τους, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 1 του ν. 3427/2005).

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 3427/2005 «Φόρος προστιθέμενης αξίας στις νέες οικοδομές, μεταβολές στη φορολογία κεφαλαίου και άλλες διατάξεις», ο οποίος δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. Α' 312/27-12-2005 και κοινοποιήθηκαν με την 1120916/8368/1777/Α 0014/ΠΟΛ. 1155/22-12-2005 εγκύκλιο της 14ης Διεύθυνσης Φ.Π.Α., επιβάλλεται, από 1-1-2006, φόρος προστιθέμενης αξίας στα νεόδμητα κτίρια. Ειδικότερα, εφαρμόζεται ο φόρος προστιθέμενης αξίας και στην παράδοση των ακινήτων στον κύριο του οικοπέδου, που αναθέτει σε εργολάβο την ανέγερση οικοδομής με το σύστημα της αντιπαροχής ποσοστών οικοπέδου, για ακίνητα των οποίων η άδεια κατασκευής εκδίδεται από 1ης Ιανουαρίου 2006.

Επομένως, οι εργολαβικές συμβάσεις για ανέγερση οικοδομής με το σύστημα της αντιπαροχής ποσοστών οικοπέδου οι οποίες καταρτίζονται από 1-1-2006 και η άδεια κατασκευής εκδίδεται από 1-1-2006, δεν υπόκεινται, πλέον, σε τέλος χαρτοσήμου, καθόσον για τις πράξεις αυτές, από την ημερομηνία αυτή, τίθεται σε εφαρμογή η επιβολή φόρου προστιθέμενης αξίας.